

## Zápis

### z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lubná u Rakovníka, konaného 14.4.2015 v 19 hodin v salonku místního pohostinství

Zasedání zahájil a řídil starosta p. Pavel Soukup. Konstatoval, že dnešní zasedání bylo svoláno podle § 92 zákona 128/2000Sb., zákona o obcích.

S návrhem programu dnešního zasedání byli občané seznámeni na vývěškách, obecních stránkách a členové zastupitelstva osobně.

Přítomni: Vyskočil Radek, Sedlák Václav, Mladý Luboš, Kubička Jaroslav, Cajthaml Petr, Cajthamlová Lenka, Soukup Pavel, Urban Václav, Endrštová Jiřina.

Na zasedání bylo podle prezenční listiny přítomno 10 z 11 členů obecního zastupitelstva a obecní zastupitelstvo je schopno usnášení.

Omluven: Klik Leoš

Zapisovatelem jednání byl pověřen p.Vyskočil Pavel, ověřovateli správnosti zápisu jednání byli pověřeni Mladý Luboš a Urban Václav.

#### **Program dnešního zasedání:**

1. Zahájení
2. Činnost OZ a OÚ
3. Záměr odprodat pozemky
4. Schválení pořízení nového územního plánu obce
5. Schválení směrnice č.1/2015 k zadávání zakázek malého rozsahu
6. Schválení vyhlášky č.1/2015 o komunálních odpadech
7. Různé

Pro: 9

Proti: --

Zdržel se: --

Dnešní zasedání se tedy bude řídit tímto programem.

Na jednání se dostavila po zahájení Mgr. Endrštová Jiřina.

#### **2. činnost OÚ a OZ**

Zastupitelstvo obce se od minulého zasedání sešlo dvakrát a to 2.3.2015 a 26.3.2015. Zastupitelé se zabývali přípravou dnešního zasedání. Dále zastupitelé řešili kanalizaci přes

pozemek manželů Jelínkových, odprodeje obecních pozemků, opravu odpadů na OÚ, předání kanalizační stoky C do združení VSOR, opravu chodníku kolem pana Kříže, Směrnici pro zadávání zakázek malého rozsahu, zpomalení rychlosti na 40km před přechodem u autobusové zastávky pod hřbitovem, průběh zateplování obecních budov a zadáním vypracování nového územního plánu obce.

Dále byly osazeny na stávající koše po obci pytlíky na psí exkrementy a další nové koše, byl zhotoven držák na sběrné pytle na OÚ, začalo se s generální opravou multikáry, byly přivezeny popelnice na třídění odpadu a dány vedle hospody, byl opraven obecní rozhlas, byl založen místní rybářský spolek, byly podepsány smlouvy na zateplení obecních budov, byla vyklizena půda OÚ, aby bylo možno provést zateplení stropu, byly kompletně opraveny odpady na OÚ, byla provedena statická kontrola sálu kulturního zařízení statikem, byl vyčištěn přepadový kanál a koryto potoka u Netopilíků, dokončuje se předání kanalizační stoky C, začalo se s opravou zdiva na kulturním zařízení po statické prohlídce, byly odstraněny a následně nainstalovány na základě povolení odborem dopravy nové zpomalovací prahy okolo Bařtipánů, bylo demontováno technické zařízení z budovy OÚ, aby se mohlo začít se zateplováním budovy, byla provedena kontrola krajským úřadem na zhotovení osvětlení spodem k Rakovníku, s výsledkem v pořádku, byla zhotovena nová vývěsní skříň před OÚ, byla finančně uzavřena škodní událost při které byla zdemolována autobusová zastávka v Koreji a začalo se s výrobou nové dřevěné autobusové zastávky, která bude umístěna na budoucí zastávce Filip.

Byl uspořádán 2.nohejbalový ples, halový nohejbalový turnaj o pohár starosty obce a dětský karneval.

Obecní úřad dále zabezpečoval běžnou agendu a zajišťoval úklidové práce v obci. Tolik z činnosti OZ a OÚ.

### **3. Záměr prodat pozemky.**

Starosta navrhl zastupitelstvu obce Lubná prodat část pozemku parcelní číslo 771/2 v k.ú. Lubná, část pozemku parcelní číslo 660/1 k.ú. Lubná a část pozemku parcelní číslo 748/1 k.ú. Lubná, vyznačených v přiloženém situačním plánu panu Petru Linhartovi a panu Josefu Trousilovi, oba bytem Krčel 89, za cenu 100Kč za jeden metr.

Dále navrhl prodat část pozemku parcelní 616/4 v k.ú.Lubná, vyznačený v přiloženém situačním plánu panu Václavu Zelenkovi, bytem Lubná 186 za cenu 100Kč za jeden metr.

Dále navrhl prodat pozemek parcelní 655/1 v k.ú.Lubná, vyznačený v přiloženém situačním plánu paní Petře Hřidelové, bytem Rakovník, Husovo náměstí 159, za cenu 100Kč za jeden metr.

Dále navrhl prodat pozemek parcelní číslo 637/1 v k.ú.Lubná a pozemek parcelní číslo 637/2 v k.ú.Lubná, vyznačený v přiloženém situačním plánu firmě Rako-Lupky spol. s r.o., se sídlem na adrese Huřviny čp.39, Rakovník II., za cenu 100Kč za jeden metr.

Dále navrhl prodat část pozemku parcelní číslo 59/1 v k.ú.Lubná, vyznačenou v příloženém situačním plánu manželům Hynku Trejbalovi, bytem Lubná 202 a Lucii Trejbalové, bytem Rakovník, Čs.Legii 1874, za cenu 100Kč za jeden metr.

Dále navrhl prodat část pozemku parcelní číslo 23/1 v k.ú.Lubná, vyznačenou v příloženém situačním plánu manželům Vojtěchu Bittóvi a Anně Bittóvé, oba bytem Lubná 26, za cenu 10Kč za jeden metr.

Dále navrhl odprodat část pozemku parcelní číslo 451 v k.ú.Lubná vyznačenou na situačním plánu panu Janu Cardovi a panu Jakubu Cardovi, oba bytem Lubná 24, za cenu 10Kč za jeden metr.

Tyto pozemky budou prodány za cenu 10 Kč za metr z důvodu dosavadního užívání pozemků výše uvedenými občany. K ohrazení těchto pozemků došlo již před minimálně dvaceti lety a obec nemá žádný zájem se o tyto pozemky starat.

Ve všech výše uvedených případech bude obec trvat na tom, aby kupující uhradili náklady na geometrické zaměření prodávaných částí pozemků a náklady spojené se zavkládáním vlastnictví do katastru nemovitostí.

Připomínky nebyly vzneseny.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Lubná schvaluje záměr prodat část pozemku parcelní číslo 771/2 v k.ú. Lubná, vyznačeném v příloženém situačním plánu panu Josefu Trousilovi, nar.15.2.1939, bytem Krčel 89 za cenu 100Kč za jeden metr.

Pro: 10

Proti: --

Zdržel se: --

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Lubná schvaluje záměr prodat část pozemku parcelní číslo 771/2 v k.ú. Lubná, část pozemku parcelní číslo 660/12 v k.ú. Lubná a část pozemku parcelní číslo 748/12 v k.ú. Lubná, vyznačených v příloženém situačním plánu panu Petru Linhartovi, nar.26.5.1976, bytem Krčel 89 za cenu 100Kč za jeden metr.

Pro: 10

Proti: --

Zdržel se: --

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Lubná schvaluje záměr prodat část pozemku parcelní číslo 616/4 v k.ú.Lubná, vyznačenou v příloženém situačním plánu panu Václavu Zelenkovi, nar.6.7.1974, bytem Lubná 186 za cenu 100Kč za jeden metr.

Pro: 8

Proti: 1

Zdržel se: 1

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Lubná schvaluje záměr prodat pozemek parcelní číslo 655/1 v k.ú.Lubná, vyznačenou v příloženém situačním plánu paní Petře Hřidelové, bytem Rakovník, Husovo náměstí 159 za cenu 100Kč za jeden metr.

Pro: 10

Proti: --

Zdržel se: --

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Lubná schvaluje záměr prodat pozemek parcelní číslo 637/1 v k.ú.Lubná a pozemek parcelní číslo 637/2 v k.ú.Lubná, vyznačené v příloženém situačním plánu firmě Rako-Lupky spol.s r.o., IČ:16980832, se sídlem Huřviny 39, PSČ 27036, Rakovník II. za cenu 100Kč za jeden metr.

Pro: 10

Proti: --

Zdržel se: --

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Lubná schvaluje záměr prodat část pozemku parcelní číslo 59/1 v k.ú.Lubná, vyznačené v příloženém situačním plánu, manželům Hynku Trejbalovi, nar.15.2.1979, bytem Lubná 202, a Lucii Trejbalové, nar.23.4.1977, bytem Rakovník, Čs.Legii 1874, za cenu 100Kč za jeden metr.

Pro: 10

Proti: --

Zdržel se:--

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Lubná schvaluje záměr prodat část pozemku parcelní číslo 23/1 v k.ú.Lubná, vyznačenou v příloženém situačním plánu manželům Vojtěchu Bittó, nar.10.6.1953 a Anně Bittóvé, nar.23.4.1955 oba bytem Lubná 26, za cenu 10Kč za jeden metr.

Pro:10

Proti: --

Zdržel se: --

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Lubná schvaluje záměr prodat část pozemku parcelní číslo 451 v k.ú.Lubná vyznačeném na situačním plánu panu Janu Cardovi, nar.25.3.1962 a Jakubu Cardovi, nar.20.9.1986 oba bytem Lubná 241, za cenu 10Kč za jeden metr.

Pro: 10

Proti: --

Zdržel se: --

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

#### **4. Schválení pořízení nového územního plánu obce.**

Důvody pro zhotovení nového územního plánu obce Lubná přednesl místostarosta ing. Václav Sedlák.

Připomínky : nebyly

Návrh na usnesení:

Obecní zastupitelstvo obce Lubná schvaluje z vlastního podnětu dle § 44 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, pořízení nového územního plánu Lubná a ustanovuje pana Pavla Soukupa a Václava Sedláka pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu. Zároveň pověřuje starostu obce podáním žádosti o pořízení nového územního plánu Lubná na úřad územního plánování městského úřadu Rakovník.

Pro: 10

Proti: --

Zdržel se:--

Usnesení obecního zastupitelstva č. 31 bylo schváleno.

#### **4.a Zrušení změny č.3 územního plánu obce.**

Návrh na usnesení:

Obecní zastupitelstvo obce Lubná zrušuje usnesení č.22 přijaté dne 27.1.2015.

Pro:10

Proti:--

Zdržel se:--

Usnesení obecního zastupitelstva č. 32 bylo schváleno.

#### **5. Schválení směrnice č.1/2015 k zadávání zakázek malého rozsahu**

Místostarosta ing. Sedlák přednesl návrh směrnic pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Připomínky: Mgr. Endrštová považuje zpracování směrnice za zbytečné papírování, podle zákona taková směrnice není povinná.

Návrh na usnesení:

Obecní zastupitelstvo obce Lubná schvaluje směrnici č.1/2015 k zadávání zakázek malého rozsahu) ve znění tak, jak byla přednesena.

Pro: 7

Proti: 3 ( Endrštová, Mladý , Vyskočil R.)

Zdržel se : --

Usnesení obecního zastupitelstva č. 33 bylo schváleno.

## **6.Schválení vyhlášky o komunálních odpadech č.1/2015.**

Návrh vyhlášky č.1/2015 přednesl ing Sedlák

Návrh na usnesení:

Obecní zastupitelstvo obce Lubná schvaluje vyhlášku o komunálních odpadech č.1/2015 tak, jak byla přednesena.

Připomínky: Mgr. Endrštová – ani vydání této vyhlášky není nutností, stačí vyvěsit seznam míst, kam lze jednotlivý odpadový materiál umístit.

Pro: 7

Proti: 3(Endrštová, Mladý, Vyskočil R.)

Zdržel se:--

Usnesení obecního zastupitelstva č. 34 bylo schváleno.

## **7.Různé.**

### **1. Žádost o dotaci na přístavbu školní jídelny a družiny.**

P. Sedlák doporučuje požádat o dotaci na přístavbu školní družiny a jídelny z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst.

Návrh na usnesení:

Obecní zastupitelstvo obce Lubná schvaluje podání žádosti na akci přístavbu školní jídelny a družiny z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst a závazek spolufinancování akce v minimální výši 39% z celkových uznatelných nákladů akce.

Pro: 10

Proti:--

Zdržel se:--

Usnesení obecního zastupitelstva č. 35 bylo schváleno.

### **2. Schválení závěrečného účtu a závěrky .**

S výsledky a připomínkami provedených kontrol kontrolní skupinou středočeského krajského úřadu a s návrhem na opatření seznámil přítomné ing. Sedlák

Návrh na usnesení:

1. Obecní zastupitelstvo obce Lubná schvaluje závěrečný účet obce za rok 2014 s výhradou a přijímá tato opatření:

- a) Řediteli základní školy bylo nařízeno dodávat inventury nejpozději do 20.ledna.
- b) Byla vypracována a schválena směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu.
- c) Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet na rok 2013 s výhradou.
- d) Schvaluje účetní uzávěrku obce za rok 2012 a příspěvkové organizace za rok 2012.

2.Schvaluje účetní uzávěrku obce za rok 2014.

3. Schvaluje převedení zůstatku účtu 431.Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432.Nerozdělený zisk, ztráta.

4.Bere na vědomí hospodaření příspěvkových organizací a schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace za rok 2014.

5.Bere na vědomí hospodaření příspěvkových organizací a schvaluje jim účetní závěrku.

Pro: 8                      Proti:--                      Zdržel se: 2 ( Endrštová, Vyskočil R.)

Usnesení obecního zastupitelstva č. 36 bylo schváleno.

Diskuse.


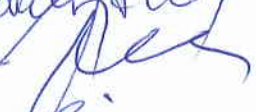

p. Eva Vydrová – upozornila na propadlé panely na chodníku

p. starosta – informoval o umístění dopr. značek v centru obce – snížení rychlosti

p. Deverová – upozornila na znečištění ulice kolem kluziště








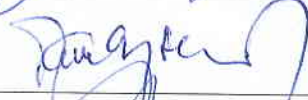


starosta – přislíbil doplnění ulice o odpadkové koše

Veřejné zasedání bylo ukončeno.

Starosta:   
Ověřovací:   
Starosta: 

**Listina přítomných na veřejném zasedání zastupitelstva  
obce Lubná.**

**konaného dne 14.4.2015**

<u>Člen zastupitelstva</u>	<u>Podpis</u>
Cajthaml Petr	
Cajthamlová Lenka	
Endrštová Jiřina	
Klik Leoš	
Kubička Jaroslav	
Mladý Luboš	
Sedlák Václav	
Soukup Pavel	
Urban Václav	
Vyskočil Pavel	
Vyskočil Radek	



Zveme všechny občany na

# VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ

## OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.

Které se koná v úterý 14.4.2015  
od 19 hod. v kulturním zařízení v Lubné.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Činnost OZ a OÚ
3. Záměr prodat pozemky.
4. Schválení pořízení nového územního plánu obce
5. Schválení směrnice č.1/2015 k zadávání zakázek malého rozsahu
6. Schválení vyhlášky č.1/2015 o komunálních odpadech
7. Různé.

Vyvěšeno: 3.4.2015

Sejmuto: 15.4.2015