



ZÁPIS

z veřejného zasedání, konaného 28. 11. 2013 v 19 hodin v salónku místního pohostinství.

Přítomni: pí. Cajthamlová Lenka, pí. Endrštová Jiřina, pí. Erbáková Dagmar, p. Kubička Jaroslav, p. Mladý Luboš, p. Sedlák Václav, p. Soukup Pavel, p. Titzl Otto, p. Vyskočil Pavel, p. Vyskočil Radek,

Omluveni: Leoš Klik – studium

- Program :
1. Zahájení
 2. Zpráva o činnosti úřadu a obecního zastupitelstva.
 3. Činnost finančního výboru.
 4. Činnost kontrolního výboru.
 5. Rozpočtové změny
 6. Stížnosti a podněty občanů.
 7. Různé.

P. starosta zahájil veřejné zasedání obecního zastupitelstva. Zasedání bylo svoláno podle §92 zákona 128/2000 Sb., o obcích. Zapisovatelem jednání byl pověřen p. Pavel Soukup. Ověřovateli správnosti zápisu jednání byli pověřeni pp. Lenka Cajthamlová a Vyskočil Radek.

P. starosta seznámil přítomné, že minulé zasedání bylo zrušeno z důvodu nefunkčnosti topení a navrhl změnu programu o vystoupení p. Dvořáka. Zařazen bude dle jeho příchodu.

P. Sedlák navrhl doplnění programu o zrušující ustanovení v platné vyhlášce.

P. starosta: Dnešní zasedání se bude řídit tímto programem:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti obecního úřadu a obecního zastupitelstva.
3. Činnost finančního výboru.
4. Činnost kontrolního výboru.
5. Rozpočtové změny.
6. Vyhláška č1/2003.
7. Stížnosti a podněty občanů. Vystoupení p. Dvořáka.
8. Různé.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0



2. informace o činnosti OÚ a OZ

Obecní zastupitelstvo se od posledního veřejného zasedání sešlo 2x. Na první poradě v září t.r. se zabývalo především ukončením smlouvy na pronájem obecních polí s p. Ševčíkem už k 30.9.vzhledem k tomu, že p. Ševčík ukončil sklizeň a bylo mu doporučeno, aby nezahajoval podzimní práce. Zastupitelstvo na poradě rozhodlo hlasováním o pronájmu inzerovaných polí p. Ladislavu Štrosovi. P. Ševčíkovi bude za čtvrt roku (říjen, listopad a prosinec) vráceno nájemné.

Dále se zastupitelstvo zabývalo připojením Sence na kanalizační systém obce Lubná. Firma Kabele dokončila výstavbu větve od M. Perglera směrem k Senci až na úroveň druhé ulice v sídlišti Filip, kde se má připojit Senec. Senec se v první etapě výstavby přípojky připojil na Lubenskou kanalizaci v jiném místě, než určoval projekt – až na rovině na cestě dělící katastry obou obcí. Proto bylo vyvoláno jednání s obcí Senec a RAVOSEM, s cílem dokončit připojení podle projektu. Během měsíce října byla kanalizace Sence připojena podle zpracovaného projektu. Zbývá dokončit úpravu staveniště. Zastupitelstvo dále řešilo náhradu za poškozenou zastávku v Koreji – ceny nových zastávek či přístřešků jsou velmi vysoké i přesto, že úhrada za poškozenou zastávku by měla být provedena z povinného ručení řidičky. Zastupitelstvo rozhodlo o zastávce dřevěné, ale dodací lhůty se u výrobců pohybovaly od 6 do 9 týdnů, rozhodl jsem o tom, že zastávku jsme vyrobili vlastními silami za účinné pomoci a rady firmy PINIE p. Marcela Perglera, kterému touto cestou děkuji.

Dále zastupitelstvo řešilo stížnost manželů Jelínkových na umístění jedné z větví kanalizace na jejich pozemku. Celou záležitost řeší obecní úřad tak, že byl projektantovi zadán požadavek na zpracování projektu na nové umístění kanalizačního řadu v této části po jiných pozemcích. Po vypracování projektu a všech schvalovacích řízeních a vydání stavebního povolení bude tato větev vybudována o jiných pozemcích než Jelínkových.

Zastupitelstvo se dále zabývalo stížnostmi občanů Krčelu na provoz RAKO LUPKY a požadavkem na opravu místní komunikace v Krčelu. Stížnost na Rako Lupky byla postoupena majitelům firmy. Minulý týden proběhlo místní šetření za přítomnosti zástupců krajské hygienické stanice, majitelů a obce Lubná. Výsledky šetření budou zaslány obecnímu úřadu , který zprostředkuje setkání zástupců Rako Lupky s občany Krčelu.Požadavek na rekonstrukci místní komunikace je předán k vypracování projektu a stanovení potřebných nákladů. Po vypracování projektu a stanovení ceny rozhodne zastupitelstvo o dalším postupu.

Obecní úřad mimo běžný provoz dále vyzval majitele parcel v jižní části obce (nad školou k Senci) ke schůzce se zástupci Palivového kombinátu Ústí, který má na starosti likvidaci možných propadů na starých důlních dílech. Zástupci PKÚ se dohodli s majiteli na dalším postupu. Přitom se zjistilo, že jedno z důlních děl je i na parcele obce, na níž stojí škola. Zde budou zabezpečovací práce provedeny přednostně.

Na kanalizaci z Branky na pozemku mezi p. Jakubkou a Vopatem došlo k havarijní situaci. Propad na kanalizaci v místě nepřístupném pro jakoukoliv techniku je porucha ve větší hloubce než 4 metry a obec není schopna tuto záležitost vyřešit vlastními silami. Byly



osloveny 4 firmy provádějící podobné práce ručně, zatím žádná z nich uvedenou práci nepřijala.

Dále se zastupitelstvo zabývalo kulturními akcemi do konce roku, v říjnu proběhlo setkání starosty se seniory s kulturním vystoupením dětí školky a školy, uskutečnil se lampionový průvod s ohňostrojem, děti se pobavily při strašidelném bále, v sobotu bylo přivítáno 11 nových občánků, do konce roku se obec ještě bude podílet na rozsvícení vánočního stromu v úterý 3.12., tradiční adventní setkání u kostela je plánováno na sobotu 7.12.

Zahájena byla inventarizace majetku obce a práce na přípravě rozpočtu na rok 2014.

3. Činnost finančního výboru – p. Titzl

P. Titzl seznámil přítomné kde a kdy byly kontroly prováděny a na co byly tyto kontroly zaměřeny, jaké nedostatky byly při kontrolách shledány a opatření na jejich odstranění. Dále pak, jak bude činnost výboru pokračovat.

p. Starosta: Chtěl bych doplnit zprávu finančního výboru: v závěru roku je třeba připravit rozpočet na rok 2014. První, hrubý návrh rozpočtu je již zveřejněn na stránkách a úřední desce. Je třeba na základě známých informací provést rozpočet položkový. Jmenuji komisi na sestavení rozpočtu ve složení Pavel Vyskočil, Václav Sedlák, Otto Titzl, Pavel Soukup a Jitka Hubáčková.

pí. Endrštová: Proč formou komise?

p. starosta: Je potřeba rozpracovat do jednotlivých paragrafů. Dále i vzhledem k zateplování budov a dotací na tato zateplení. Je lépe, když rozpočet dělá více lidí.

Návrh na usnesení:

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zprávu finančního výboru a ukládá:

- a) **starostovi, místostarostovi a účetní – požadovat podrobné vyjádření fakturované práce od dodavatelů jako přílohu faktury a faktury, které vykazují nedostatky neproplácet dříve, než po odstranění těchto nedostatků**
- b) **finančnímu výboru – zaměřit kontrolu na hospodárné využívání prostředků organizací, kterým obec poskytuje na jejich činnost příspěvky – Baník, SDH,**
- c) **Schvaluje komisi pro sestavení rozpočtu na rok 2014 ve složení:
P. Vyskočil - starosta, V. Sedlák – místostarosta, Otto Titzl – předseda fin. výboru, P. Soukup – člen fin. výboru, Jitka Hubáčková – účetní.**

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. zpráva o činnosti kontrolního výboru – p. Mladý

P. Mladý přednesl zprávu kontrolního výboru ve které seznámil přítomné s kontrolami činnosti obce o jejich průběhu a výsledku těchto kontrol. Dále pak kontroly plnění usnesení



z jednotlivých zasedání a se stavem ve kterém se nacházejí. Závěrem pak zhodnotil plnění těchto usnesení.

P. starosta: blíží se závěr roku a obec jako každoročně musí provádět inventarizaci, vydávám na základě § 29 a §30 zákona 563/1991 Sb o účetnictví a v souladu s vyhláškou 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku příkaz k provedení inventarizace majetku Obce Lubná v termínu od 27.12.2013 do 20.1.2014. Jmenuji inventarizační komisi ve složení:

předseda komise: ing. Sedlák

členové komise: Kubička Jaroslav, Hubáčková Jitka

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce:

a) bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru v roce 2013 a ukládá výboru – zaměřit kontrolní činnost na hospodárné využití majetku obce – kulturní dům, činnost sportovního oddílu kopané.

b) Schvaluje a bere na vědomí složení inventarizační komise ve složení

předseda komise: ing. Sedlák

členové komise: Kubička Jaroslav, Hubáčková Jitka

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

5. Rozpočtové změny

- navýšení daně z příjmu +300 000 Kč převod z - /1511 na - /1112
- splátka čp. 114 +100 000 Kč převod z -/1511 na 6171/2132
- dotace na volby + 14 392 Kč převod z -/4111 na 6114/5139
- Vydání volby - 12 511 Kč převod na --/5021
- Vydání volby -756 Kč převod na - /5175
- Mulčovač - 41 000 Kč převod z 6171/6121 na 6171/61

Návrh na usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje uvedené rozpočtové změny.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Návrh - obecně závazná vyhláška

OBEC LUBNÁ

Obecně závazná vyhláška Obce Lubné č. 1/2013,

kteřou se ruší OZV č. 3/2003 o místním poplatcích za veřejná prostranství

Zastupitelstvo obce Lubná se na svém zasedání dne 28.11.2013 se usneslo vydat v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o obcích“), tuto obecně závaznou vyhlášku:



Čl. 1 - Zrušovací ustanovení

Obecně závazná vyhláška č. 3/2003 o místním poplatcích za veřejná prostranství ze dne 11.12.2003, se ruší dnem nabytí účinnosti této OZV.

Čl. 2 - Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti 15. dnem po dni vyhlášení

Václav Sedlák
místostarosta

Pavel Vyskočil
starosta

Návrh na usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje vyhlášku č. 1/2013.

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Stížnosti a podněty občanů

Obecnímu úřadu byly doručeny tyto stížnosti a požadavky občanů

1. Stížnost manželů Jelínkových podaná na referát životního prostředí na postup obce při řešení problémů s kanalizací,
2. Stížnost p. Ševčíka podaná na středočeský krajský úřad na postup starosty při uzavírání nájemní smlouvy na obecní pole,
3. Stížnost občanů sídliště Filip na zápach z kanalizace patrný od doby, kdy se napojil Senec,
4. Stížnost občanů Krčelu na prach a hluk, který způsobuje Rako-Lupky,
5. Stížnost občanů Krčelu na kvalitu místní komunikace,
6. Stížnost občanů Lubné na neosvětlenou část obce k Rakovníku,
7. Stížnost p. ing. Vopata na poruchu kanalizace – Branka.

P. starosta se postupně vyjádřil k jednotlivým stížnostem:

1. Seznámil přítomné, jak chce obec tuto stížnost vyřešit a s problémy, které se během řešení vyskytly. V pondělí 22.12.2013 proběhne v Rakovníku řízení.
2. Seznámil přítomné s průběhem této stížnosti.

V 19.41 hod. přišel na zasedání pan Dvořák (Rakovnicko o.p.s.).

3. Starosta seznámil přítomné s jejím řešením.

P. Starosta přivítal p. Dvořáka. Pan Dvořák seznámil přítomné s možností získávat dotace v okrese Rakovník s jejich výší a s projekty v regionu.

pí.Endrštová: Jaká je právní podstata?

p.Dvořák: Jedná se o obecně prospěšnou skupinu Rakovnicka.

pí.Endrštová: Měla obec již někdy v minulosti prospěch z této skupiny?



p.Starosta: Ne, neměla.

p.Starosta: V uplynulých letech se dělaly místní komunikace, zateplení školy, školky. Dokončujeme další projekty na zateplení. Je otevřená možnost dalších dotací jako je veřejné osvětlení, dětská hřiště a další.

p.Starosta: Poděkoval p,Dvořákovi a řekl, že se s ním spojí.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje činnost místní akční skupiny Rakovnicko o.p.s.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. P. starosta seznámil přítomné průběhem řešení a s termínem setkání občanů podepsaných pod stížností s vedením firmy Rako-Lupky na Obecním úřadě.

5. P. starosta: Je dán návrh firmám na opravu těchto komunikací.

pí.Olšiaková: Stav vozovky je špatný už celá léta. V Krčelu se nedělá nic. Chceme po dohodě problémy řešit. Před zhotovením silnice by bylo ještě potřeba udělat nový vodovodní řád.

P. starosta: Ke stavbě komunikace se vyjadřuje spousta organizací a oprava vodovodu není jen v kompetenci obce. Podnět bereme na vědomí.

pí.Olšiaková: Rozhlas je špatně slyšet.

P. starosta: Řeší se.

p. Kapsa: Cesta v Krčelu je vytyčená. Jen je potřeba jí upravit.

6. P. starosta: Čeká se na vyjádření plynářů. Bude se dělat bez projektu, jako rekonstrukce.

7. P. starosta: Do 5. až 6.12. 2013 bychom měli vědět, která firma by byla ochotná tuto práci udělat.

8. Různé

- Vlaková doprava – Rakovník Čistá
- Kanalizace a předání
- Kontejnery pro použitý textil a hračky
- Další dotace – osvětlení, hřiště u školy, program obnovy venkova
- Autobusová zastávka

p.Souček: Jak to vypadá se zrcadly?

p.Starosta: Jsou objednaná.

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání.

Zapsal: Soukup Pavel

Ověřovatelé: Cajthamlová Lenka

Vyskočil Radek.....

Místostarosta:

Starosta.....